

NIEUWSFLITS

belastingadvies, financiële en juridische actualiteiten

Jaargang 19, mei 2013 **2**



- Renteafrek annuïtaire eigenwoning-schuld ondanks samenhang met tweede lening
- Crisisheffing wordt 'Kwartje van Kok' maar opname levensloop telt niet mee
- Aftrekposten speerpunt bij aangifte IB 2012
- Geen bijtelling voor bestelauto 'achter het hek'
- Renteafrek voor overgenomen deel eigenwoningsschuld bij echtscheiding
- Verplichte werkkostenregeling een jaar uitgesteld!
- Renovatie woningen en tuinwerkzaamheden onder verlaagd BTW-tarief
- Bent u klaar voor de wijziging van BTW-heffing op tabaksproducten?
- Betaal uw stakingslijfrentepremie op tijd
- Meld uw echtscheiding binnen 2 jaar bij uw pensioenuitvoerder
- Profiteer nog van de tijdelijk verhoogde Nationale Hypotheek Garantie
- Mogelijk toch nog kinderopvang-toeslag aanvragen voor 2012 en 2013
- 1 juli 2013 deadline voor wettelijke vakantiedagen over 2012
- Stel arbodienst civielrechtelijk aansprakelijk bij onjuiste adviezen
- Wanneer giftenaftrek voor afzien van vergoeding vrijwilligerswerk?
- Per 1 juni 2013 geen uitzondering meer in uitkeringen aan musici en artiesten
- Denk aan tijdige betaling lijfrentepremie voor oudedagsreserve
- Tijdelijke verhoging pensioenuitkering voor één maand later AOW

Mooijman 
accountants & belastingadviseurs

Bezoekadres Hofweg 11
2631 XD Nootdorp
Telefoon (015) 310 85 41
Telefax (015) 310 69 32
E-mail info@mooijman-acc.nl
Internet www.mooijman-acc.nl

Renteaftrek annuïtaire eigenwoningschuld ondanks samenhang met tweede lening

U kunt de rente van een annuïtaire eigenwoningschuld ook in aftrek brengen bij samenhang met een tweede lening. Daarvoor moeten de schulden kunnen worden aangemerkt als afzonderlijke leningen. De Belastingdienst neemt dit aan als er geen saldering plaatsvindt tussen de rente op de annuïtaire eigenwoningschuld en de rente op de tweede lening. Daarnaast moet de rente op de annuïtaire eigenwoningschuld marktconform zijn én deze moet alleen zien op de terbeschikkingstelling van de hoofdsom van deze schuld. Bovendien mag het rentepercentage op de tweede lening niet lager zijn dan het percentage op de annuïtaire eigenwoningschuld.



Renteaftrek voor overgenomen deel eigenwoningschuld bij echtscheiding

Bent u in 2012 gescheiden of was u eind 2012 in een echtscheidingsprocedure verwickeld? Dan is het volgende voor u van belang, als u uiterlijk op 31 december 2012 een echtscheidingsconvenant heeft opgemaakt en ondertekend, waarin u de gezamenlijke eigen woning met de bijbehorende eigenwoningschuld aan één van u beiden heeft toebedeeld. In dat geval kan zowel het eigen leendeel als het overgenomen leendeel van uw ex-partner onder de oude eigenwoningregeling van vóór 2013 vallen. Daaraan zijn wel voorwaarden verbonden. De overgenomen eigenwoningschuld moet uiterlijk in 2013 op naam van de overnemende partner zijn gesteld én u moet de (ver)koop prijs in het echtscheidingsconvenant hebben vastgelegd. Naast een echtscheidingsconvenant kan – onder voorwaarden – ook een getekend bemiddelingsverslag van een mediator voldoende zijn om te kwalificeren voor het overgangsrecht.

Crisisheffing wordt 'Kwartje van Kok' maar opname levensloop telt niet mee

De crisisheffing die u als werkgever moet betalen over beloningen boven de € 150.000 wordt voortgezet in 2014. De regering wil hiermee het begrotingstekort verkleinen. De crisisheffing, een nieuw 'Kwartje van Kok', blijkt dus niet een eenmalige maatregel te zijn. Voor 2014 is het inkomen 2013 maatgevend. Als dat inkomen hoger is dan € 150.000, bent u ook in 2014 de eindheffing van 16% verschuldigd over het meerdere boven de € 150.000. De kans is groot dat die kritische grens wordt overschreden bij eenmalige opname van het levenslooptegoed. Dit is een ongewenst effect. Staatssecretaris Weekers heeft daarom toegezegd dat de crisisheffing zó wordt vormgegeven, dat deze niet nadelig uitpakt bij gebruikmaking in 2013 van de levenslooptegeling.

Aftrekposten speerpunt bij aangifte IB 2012

U heeft de uitnodiging ontvangen om de aangifte inkomstenbelasting/premie volksverzekeringen 2012 te (laten) doen. De Belastingdienst besteedt bij de behandeling van deze aangifte extra aandacht aan de aftrekposten. Er wordt met name gelet op de renteaftrek bij hypotheekverhogingen, de lijfrentepremieaftrek en de aftrek van zorgkosten. De Belastingdienst heeft dit jaar meer gegevens vooraf ingevuld dan vorig jaar. Deze gegevens moeten worden gecontroleerd en waar nodig worden aangevuld of gewijzigd. Laat u uw aangifte 2012 door ons samenstellen? Zorg dan dat u uw gegevens over 2012 zo volledig mogelijk bij ons aanlevert.

Geen bijtelling voor bestelauto 'achter het hek'

Er geldt geen bijtelling voor een bestelauto die buiten werktijd niet kan worden gebruikt. U kunt hierover mondelinge afspraken maken, maar het is dan een stuk lastiger om aan te tonen dat de bijtelling achterwege moet blijven. Het is daarom verstandiger om de afspraken in een autoregeling vast te leggen. Hierin staat dat de bestelauto aan het eind van de dag op het bedrijfsterrein afgesloten achtergelaten moet worden en dat de sleutel aan het sleutelbord moet worden opgehangen. U gaat dit ook na. Ook legt u vast dat de auto's niet voor privéritten mogen worden gebruikt. Eventueel kunt u regelen dat de bestelauto's tijdens privéritten niet verzekerd zijn. Een vergoeding voor woonwerkverkeer bevestigt dat de bestelauto's niet mee naar huis worden genomen.



Verplichte werkkostenregeling een jaar uitgesteld!

De verplichte invoering van de werkkostenregeling op 1 januari 2014 is een jaar uitgesteld. Het uitstel hangt samen met enkele vereenvoudigingen in de werkkostenregeling die staatssecretaris Weekers wil doorvoeren. Hij denkt daarbij aan vervanging van het werkplekcrite-

rium door het noodzakelijkheids criterium. Als een werkmiddel (bijvoorbeeld een mobiele telefoon of tablet) noodzakelijk is voor het werk, dan blijft een eventueel privévoordeel buiten beschouwing. Ook wil hij enkele administratieve knelpunten voor het Midden- en Kleinbedrijf oplossen.

Renovatie woningen en tuinwerkzaamheden onder verlaagd BTW-tarief

Op de arbeidskosten bij renovatie en herstel van woningen ouder dan twee jaar is sinds 1 maart jl. tijdelijk (tot 1 maart 2014) het verlaagd BTW-tarief van toepassing. Dat geldt ook voor aanleg en onderhoud van de tuinen bij die woningen. Hieruit volgt dat het 6%-tarief niet geldt voor de arbeidskosten van aanleg en onderhoud van tuinen bij nieuwe woningen. Inmiddels is ook duidelijk geworden voor welke werkzaamheden aan tuinen de tijdelijke maatregel geldt. Het gaat om de arbeidskosten van het aanbrengen, vernieuwen of onderhouden van (sier)

bestrating en van allerlei opstallen, zoals paardenboxen, buitenstallen, hondenkennels, zwembaden, tennisbanen in of op de bij de woning behorende tuin. Ook als deze niet worden uitgevoerd door een hovenier.



Betaal uw stakingslijfrentepremie op tijd

Als u uw onderneming geheel of gedeeltelijk staakt, dan kunt u gebruikmaken van de stakingslijfrenteaf trek. De stakingswinst kunt u dan omzetten in een lijfrente die een pensioentekort compenseert. U mag de stakingslijfrenteaf trek in mindering brengen op de (belaste) winst in het stakingsjaar, maar de aftrek is wel gemaximeerd. De hoogte van de maximaal aftrekbare lijfrentepremie hangt onder meer af van uw leeftijd op

het moment van staken, van de mate van eventuele arbeidsongeschiktheid en van het antwoord op de vraag of de staking al dan niet het gevolg is van uw overlijden. Ook de ingangsdatum van de lijfrente-uitkeringen kan relevant zijn voor de hoogte van de aftrek. Voor de betaling van een lijfrentepremie voor in 2012 gerealiseerde stakingswinst heeft u nog de tijd tot 1 juli 2013.

Meld uw echtscheiding binnen 2 jaar bij uw pensioenuitvoerder

Stel, u bent in 2006 gescheiden. U heeft pensioen opgebouwd en u heeft met elkaar afgesproken dat de standaard pensioenverevening zal plaatsvinden. U vergeet echter beiden de echtscheiding te melden bij het pensioenfonds. Dit heeft grote gevolgen. U ontvangt daardoor het volledige pensioen (dit is *netto bedrag!*). Vervolgens moet u de helft van het *bruto pensioen(!)* uitbetalen aan uw ex-partner. Dit bedrag is bij

hem/haar belast en is voor u een aftrekpost. De afkoop van deze doorbetalingsverplichting leidt tot fiscale sancties. Raakt u verwickeld in een echtscheiding, zorg er dan voor dat u de echtscheiding binnen twee jaar na de scheidingsdatum bij de pensioenuitvoerder heeft gemeld. Die betaalt het vereveningsdeel dan rechtstreeks aan uw vereveningsgerechtigde ex-partner.

Mogelijk toch nog kinderopvangtoeslag aanvragen voor 2012 en 2013

De termijn waarbinnen kinderopvangtoeslag kan worden aangevraagd, is in 2012 beperkt tot twee maanden. Het afgelopen jaar blijkt een te grote groep hierdoor echter geen kinderopvangtoeslag te hebben gekregen, die daarop zonder de beperking wel recht had. De beperking is daarom ingetrokken voor 2012 en 2013. Heeft u recht op kinderopvangtoeslag? U kunt dan mogelijk alsnog een aanvraag kinderopvangtoeslag voor 2012 en 2013 indienen. Heeft u al eerder met terugwerkende kracht langer dan twee maanden een aanvraag ingediend en is die aanvraag toen afgewezen? In dat geval zal de Belastingdienst/Toeslagen u actief benaderen. Met ingang van 1 januari

2014 wordt de beperking alsnog ingevoerd, maar dan wordt de aanvraagtermijn verlengd. U komt dan voor de kinderopvangtoeslag in aanmerking voor de kinderopvangkosten die zijn gemaakt vanaf 3 maanden vóór de datum van de aanvraag.



Bent u klaar voor de wijziging van BTW-heffing op tabaksproducten?

Sigarenboeren, maar ook supermarkten, kantines, benzinestations, cafés en restaurants die tabaksproducten verkopen: opgelet! U moet vanaf 1 juli aanstaande 21% BTW gaan heffen over de verkochte tabaksproducten. Dat hoeft u nu nog niet, omdat de BTW – tegelijk met de accijns – wordt berekend over de consumentenprijs en alleen wordt geheven bij de importeur of fabrikant. Zorg dat u tijdig uw administratie op deze systeemwijziging heeft aangepast. De wijziging leidt zonder nadere maatregelen bovendien tot dubbele BTW-heffing. Er is een overgangsregeling getroffen om dit te voorkomen. Hierdoor kunt u de BTW terugvragen die u al heeft betaald op de tabaksproducten die u op 1 juli 2013 nog in voorraad heeft. U kunt teruggaaf claimen in de BTW-aangifte direct na 1 juli 2013.



Profiteer nog van de tijdelijk verhoogde Nationale Hypotheek Garantie

Voor een hypotheek met een de Nationale Hypotheek Garantie (NHG) betaalt u minder hypotheekrente. U krijgt een NHG als u een woning koopt tot een bepaalde maximale aankoopprijs. Een van de tijdelijke maatregelen om de woningmarkt te herstellen, betreft de verhoging van deze maximale aankoopgrens van € 265.000 naar € 350.000.

Deze verhoogde grens wordt echter sinds 1 juli 2012 in drie stappen weer verlaagd. Op die datum werd die aankoopgrens naar beneden bijgesteld tot € 320.000. De tweede stap wordt op 1 juli aanstaande gezet. De verhoogde grens wordt dan verlaagd naar € 290.000. Vanaf 1 juli 2014 geldt weer de oude maximale aankoopgrens van € 265.000. Bent u van plan een woning te kopen, dan kunt u dus nog tot 1 juli 2013 profiteren van de hogere NHG tot een aankoopprijs van € 320.000.

1 juli 2013 deadline voor wettelijke vakantiedagen over 2012

Sinds 1 januari 2012 is de vervalt termijn voor de opname van het wettelijk minimumaantal vakantiedagen ingekort tot het opbouwjaar en de 6 daaropvolgende maanden. Op 1 juli 2013 komen deze vakantiedagen over 2012 dus te vervallen. Dit is echter niet het geval als in de cao, het bedrijfsreglement of de individuele arbeidsovereenkomst een langere termijn is afgesproken. Als geen afwijkende afspraken zijn gemaakt, kunt u in uw verlofadministratie controleren of uw werknemers nog ongebruikte wettelijke vakantiedagen over 2012 hebben. In dat

geval zou u hen erop kunnen attenderen dat deze dagen komen te vervallen als zij deze vakantiedagen niet *vóór 1 juli* aanstaande hebben opgenomen.

Voor de bovenwettelijke vakantiedagen is er niets veranderd. Daarvoor geldt nog steeds een verjaringstermijn van 5 jaar.



Wanneer giftenaftrek voor afzien van vergoeding vrijwilligerswerk?

Verricht u vrijwilligerswerk voor een algemeen nut beogende instelling (een ANBI) en maakt u daarvoor kosten waarvoor u geen vergoeding ontvangt? Dan kunt u onder voorwaarden de niet vergoede kosten als gift aftrekken in uw aangifte inkomstenbelasting. U moet daarvoor een reëel recht op de vrijwilligersvergoeding hebben, waarvan u daadwerkelijk en uit vrijgevigheid afziet. De ANBI verstrekt een schriftelijke verklaring,

waarin zij vastlegt dat u recht heeft op een vergoeding en dat zij deze ook wil betalen, maar dat u daarvan afziet. U moet kunnen kiezen of u de vergoeding wilt houden of terugstorten. Een reëel recht op een vrijwilligersvergoeding kan onder andere blijken uit de statuten of het huishoudelijk reglement van de ANBI. Het verstrekken van een vrijwilligersverklaring door de ANBI is op zichzelf niet voldoende voor giftenaftrek.

Denk aan tijdige betaling lijfrentepremie voor oudedagsreserve

Met de vorming van de oudedagsreserve kunt u de winst jaarlijks afroemen, zonder dat u werkelijk een uitgave doet. Het is eigenlijk niet meer dan een papieren reserve in de vorm van een aftrekpост. U bouwt dus niet werkelijk een oudedagsvoorziening op, maar als u uw onderneming staakt, dan wordt de oudedagsreserve wel bij uw winst geteld en moet u er alsnog belasting over betalen. Als u de financiële mogelijkheden daartoe heeft, doet u er daarom verstandig aan om ter grootte van de jaarlijkse dotatie aan de reserve ook werkelijk liquide middelen opzij te zetten. U kunt dan gebruikmaken van de

mogelijkheid om de oudedagsreserve om te zetten in een lijfrente bij een verzekeraar of een bank. Met de opzij gezette liquide middelen betaalt u dan de lijfrentepremie waarmee de oudedagsreserve afneemt. Belastingheffing komt dan pas in beeld als de lijfrente tot uitkering komt.

Het is toegestaan om in het jaar van staking nog te doteren aan de oudedagsreserve, mits u dit bedrag mede gebruikt voor een lijfrente. Ook aan de overige voorwaarden voor toevoeging aan de oudedagsreserve moet u hebben voldaan. De aftrekbare premie in 2012 moet u uiterlijk *vóór 1 juli 2013* hebben betaald.

Tijdelijke verhoging pensioen-uitkering voor één maand later AOW

De AOW-leeftijd is in 2013 met één maand opgeschoven. Voor mensen die dit jaar 65 jaar worden, levert dit één maand minder AOW op. Het is mogelijk om al ingegaan pensioen te gebruiken om dit AOW-gat op te vullen. Hiervoor wordt de pensioenuitkering tijdelijk verhoogd, waardoor het AOW-gat tussen de

65-jarige leeftijd en de latere AOW-ingangsdatum kan worden opgevuld. Die (tijdelijk) hogere uitkering wordt gevolgd door een verlaagd pensioen over de resterende uitkeringsperiode. De pensioenuitvoerder (pensioenfonds of verzekeraar) is overigens niet verplicht om hieraan mee te werken.

Stel arbodienst civielrechtelijk aansprakelijk bij onjuiste adviezen

U bent als werkgever ook voor re-integratie aansprakelijk als de arbodienst onjuiste adviezen heeft gegeven. Het UWV kan vervolgens een loonsanctie opleggen. Als u dit overkomt, wordt u daardoor gedwongen om het loon van de betreffende werknemer door te betalen over het derde ziektejaar. Wist u dat u deze schade civielrechtelijk kunt verhalen op de arbodienst? Te veel werkgevers laten dit ten onrechte na. U doet er bovendien verstandig aan om tijdig bezwaar en beroep te laten instellen tegen de beslissing van het UWV om een loonsanctie op te leggen. Neem op tijd schadebeperkende maatregelen en verhaal de schade op de arbodienst.

Per 1 juni 2013 geen uitzondering meer in uitkeringen aan musici en artiesten

Bent u musicus of artiest en werkt u op basis van losse optredens? In dat geval gelden er voor u momenteel twee begunstigende regelingen bij werkloosheid en arbeidsongeschiktheid. Bij werkloosheid krijgt u een hogere WW-uitkering dan andere mensen. Uw uitkering is namelijk niet gebaseerd op de gebruikelijke 70% van het laatstverdiende loon, maar is gelijk aan het voorheen gemiddeld verdiende loon. Ten tweede krijgt u bij werkloosheid of arbeidsongeschiktheid eerder een WW- of WIA-uitkering dan andere mensen, omdat voor u een minder strenge 'wekeneis' geldt. Die eis houdt in dat u slechts 16 van de 39 weken moet hebben gewerkt om voor een uitkering in aanmerking te komen. Andere mensen moeten hiervoor 26 van de 36 weken hebben gewerkt. De begunstigende regelingen worden per *1 juni 2013* afgeschaft. De afschaffing heeft alleen gevolgen voor nieuwe gevallen. Heeft u op 1 juni al een WW- of WIA-uitkering, dan heeft de maatregel voor u dus geen gevolgen.

